

Concernant les prestations pour lesquelles il n'est pas prévu de tarif réglementé
OFFICIUM Notaires pratique les honoraires suivants à compter du 1er novembre 2025
Une taxe prévisionnelle (devis) est établie sur demande afin d'intégrer les frais, droits et débours propres à chaque projet

PRESTATION	COUT HT - TVA AU TAUX DE DE 20 %	CONTENU DE LA PRESTATION
FAMILLE		
Testament olographe	110 Euros HT	. un rendez-vous préparatoire . rédaction du modèle . un rendez-vous de remise du testament . formalité d'enregistrement au fichier des dispositions de dernières volontés . conservation du testament
Assistance à succession réglée par notaire tiers	200 Euros HT pour ouverture du dossier + 100 Euros HT / heure	. premier rendez-vous . suivi du dossier et accompagnement aux rendez-vous
Païement de factures dans le cadre d'une succession	250 Euros HT par tranche de 20 factures	. Païement de facture au moyen des deniers de succession disponibles dans les comptes de l'office notarial
Convention de quasi-usufruit	0,50 % HT de la créance de restitution avec un minimum de 500 Euros HT	. Rédaction de la convention . Rendez-vous de signature . Formalités consécutives
IMMOBILIER		
Réquisition d'instrumenter (à défaut de promesse de vente)	Prix < ou égal à 900 Euros.....50 Euros HT Prix > à 900 Euros.....75 Euros HT	. Rédaction de l'acte . Contrôle formel de signature
Promesse de vente	200 Euros HT	. Rédaction de l'acte . Rendez-vous de signature
Avenant à promesse de vente	150 Euros HT	
Substitution	150 Euros HT	
Bail civil, commercial ou professionnel	1 mois de loyer HT et au minimum 600 Euros HT	
Renouvellement de bail civil, commercial ou professionnel	½ mois de loyer HT et au minimum 300 Euros HT	
Résiliation de bail civil, commercial ou professionnel	½ mois de loyer et au minimum 300 Euros HT	. Etude origine de propriété . Rédaction et envoi de l'attestation
Demande d'état hypothécaire et d'attestation de propriété	30 Euros HT	
REGIE IMMOBILIERE	7% HT du montant des loyers/fermages encaissés	
		. appel et encaissement des loyers/fermages et charges . paiement de factures de travaux . aide à la déclaration de revenus
ESTIMATION IMMOBILIERE		
Estimation maison et ses dépendances (hors dossier)	290 Euros HT	. étude des titres de propriété . visite des lieux par Julie FINAT . compte rendu écrit signé du notaire
Estimation maison et ses dépendances (dans le cadre d'un dossier)	150 Euros HT	
Estimation autre bien	Devis sur demande en fonction de la nature du bien (usage, dimension, situation)	
NEGOCIATION IMMOBILIERE	Cf. affichage distinct	
COMMERCIAL / SOCIETE		
Constitution de société	1.500 Euros HT	. Rendez-vous préparatoires . Rédaction des statuts . Signature . Immatriculation au RCS
Procès-verbal d'assemblée générale de société en vue acte notarié	90 Euros HT	. Rédaction du procès-verbal
Promesse de cession de fonds de commerce	300 Euros HT	. Rédaction de l'acte . Rendez-vous de signature
Cession de fonds de commerce	2% HT du prix de cession avec un minimum de 750 Euros HT	. Ensemble des rendez-vous préparatoires et de signature . Rédaction de l'acte de cession . Formalités fiscales d'enregistrement et autres hors dépôt INPI
DIVERS		
Procuration sous-seing privé	50 Euros HT / procuration En cas de signature électronique Yousign : + 7 Euros HT / signataire de frais d'identification si le notaire a rencontré le client + 27 Euros HT / signataire de frais d'identification si le notaire n'a pas rencontré le client	. Rédaction de la procuration . Contrôle formel de signature
Certification de signature	30 Euros HT	. Rendez-vous avec contrôle formel de signature
Compte de répartition	0,4 % HT de l'actif brut réparti Avec un minimum de 200 Euros HT	. Aide à l'établissement du compte . Rédaction du compte . Ecritures comptables
Consultation écrite	200 Euros HT / heure	
Autres prestations	Devis sur demande	